



**CHINA GROUND SOURCE ENERGY LIMITED**

**中國地能有限公司**

(在開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8128)

**全年業績公告**

**截至二零零九年九月三十日止年度**

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

創業板之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資的人士應瞭解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富投資者。

由於創業板上市之公司屬於新興性質，在創業板買賣之證券可能會較於聯交所的主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告(中國地能有限公司董事願共同及個別對此負全責)乃遵照聯交所創業板上市規則(「創業板上市規則」)之規定提供有關中國地能有限公司之資料。中國地能有限公司董事經作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信：(1)本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導成份；(2)並無遺漏任何事實致使本公告所載任何聲明產生誤導；及(3)本公告內表達之一切意見乃經審慎周詳考慮後方作出，並以公平合理之基準和假設為依據。

本公告將由刊登日期起最少一連七天於創業板網站(域名為[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com))「最新公司公告」一頁內及本公司之網站[www.iini.com](http://www.iini.com)內刊登。

中國地能有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零九年九月三十日止年度之經審核綜合業績，連同上一年度同期之比較數字如下：

## 綜合收益表

截至二零零九年九月三十日止年度

|                              | 附註 | 二零零九年<br>千港元     | 二零零八年<br>千港元 |
|------------------------------|----|------------------|--------------|
| <b>持續經營業務</b>                |    |                  |              |
| 營業額                          | 2  | 325,512          | 139,184      |
| 銷售成本                         |    | (217,692)        | (69,108)     |
| <b>毛利</b>                    |    | <b>107,820</b>   | 70,076       |
| 其他收益及收入                      | 4  | 46,677           | 24,317       |
| 銷售及分銷成本                      |    | (11,869)         | (6,533)      |
| 行政開支                         |    | (114,251)        | (41,901)     |
| 其他經營開支                       |    | (173,894)        | (10,468)     |
| <b>經營業務(虧損)/溢利</b>           | 5  | <b>(145,517)</b> | 35,491       |
| 分佔一間共同控制實體之業績                |    | 19               | (321)        |
| 分佔聯營公司之業績                    |    | (145)            | (83)         |
| 財務成本                         | 6  | (26,011)         | (20,274)     |
| <b>除稅前(虧損)/溢利</b>            |    | <b>(171,654)</b> | 14,813       |
| 所得稅抵免                        | 7  | 2,077            | 1,070        |
| <b>持續經營業務之年度(虧損)/溢利</b>      |    | <b>(169,577)</b> | 15,883       |
| <b>非持續經營業務</b>               | 8  |                  |              |
| 非持續經營業務之年度虧損                 |    | (3,766)          | (5,063)      |
| <b>年度(虧損)/溢利</b>             |    | <b>(173,343)</b> | 10,820       |
| <b>應佔：</b>                   |    |                  |              |
| 本公司權益持有人                     |    | (172,873)        | 9,170        |
| 少數股東權益                       |    | (470)            | 1,650        |
| <b>年度(虧損)/溢利</b>             |    | <b>(173,343)</b> | 10,820       |
| <b>本公司權益持有人年內應佔每股(虧損)/盈利</b> |    |                  |              |
| 持續經營業務及非持續經營業務               |    |                  |              |
| 基本                           | 9  | (2.86港仙)         | 0.20港仙       |
| 攤薄                           | 9  | (2.86港仙)         | 0.20港仙       |
| 持續經營業務                       |    |                  |              |
| 基本                           | 9  | (2.80港仙)         | 0.30港仙       |
| 攤薄                           | 9  | (2.80港仙)         | 0.30港仙       |

# 綜合資產負債表

於二零零九年九月三十日

|                  | 附註 | 二零零九年<br>千港元     | 二零零八年<br>千港元     |
|------------------|----|------------------|------------------|
| <b>資產及負債</b>     |    |                  |                  |
| <b>非流動資產</b>     |    |                  |                  |
| 物業、廠房及設備         |    | 90,524           | 70,833           |
| 預付土地租賃款項         |    | -                | 3,733            |
| 無形資產             |    | 3,868            | 5,074            |
| 於一間共同控制實體之權益     |    | -                | 9,774            |
| 於聯營公司之權益         |    | 34,694           | 36,365           |
| 商譽               |    | 585,433          | 906,862          |
| 待售投資             |    | 24,858           | 489              |
|                  |    | <u>739,377</u>   | <u>1,033,130</u> |
| <b>流動資產</b>      |    |                  |                  |
| 存貨               |    | 72,802           | 92,174           |
| 持作買賣之金融資產        |    | 1,625            | 14,502           |
| 應收貿易賬款及保留金額      | 10 | 49,289           | 101,369          |
| 應收客戶合約工程款項       |    | 171,601          | 88,596           |
| 預付款項、按金及其他應收款項   |    | 306,513          | 100,895          |
| 應收少數股東之款項        |    | 4,574            | 2,559            |
| 應收一間聯營公司之款項      |    | -                | 609              |
| 現金及現金等值          |    | 131,631          | 120,041          |
|                  |    | <u>738,035</u>   | <u>520,745</u>   |
| <b>流動負債</b>      |    |                  |                  |
| 應付貿易賬款及票據        | 11 | 94,895           | 66,116           |
| 應付客戶合約工程款項       |    | 32,722           | 18,304           |
| 應計負債、已收按金及其他應付款項 |    | 83,158           | 98,206           |
| 計息銀行及其他貸款        |    | 1,133            | 36,344           |
| 應付少數股東之款項        |    | 12,221           | 21,968           |
| 應付聯營公司之款項        |    | 62,902           | 89,766           |
| 應付稅項             |    | 5,859            | 5,745            |
|                  |    | <u>292,890</u>   | <u>336,449</u>   |
| <b>流動資產淨值</b>    |    | <u>445,145</u>   | <u>184,296</u>   |
| <b>資產總值減流動負債</b> |    | <u>1,184,522</u> | <u>1,217,426</u> |

|                     | 二零零九年<br>千港元          | 二零零八年<br>千港元          |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>非流動負債</b>        |                       |                       |
| 可換股票據               | 257,143               | 231,723               |
| 遞延稅項負債              | 17,631                | 21,826                |
| 計息銀行及其他貸款           | 5,667                 | —                     |
| 遞延收入                | 25,179                | 9,989                 |
|                     | <u>305,620</u>        | <u>263,538</u>        |
| <b>資產淨值</b>         | <b><u>878,902</u></b> | <b><u>953,888</u></b> |
| <b>權益</b>           |                       |                       |
| <b>本公司權益持有人應佔權益</b> |                       |                       |
| 股本                  | 526,735               | 440,935               |
| 儲備                  | 304,252               | 457,610               |
|                     | <u>830,987</u>        | <u>898,545</u>        |
| 少數股東權益              | 47,915                | 55,343                |
|                     | <u>878,902</u>        | <u>953,888</u>        |

附註：

## 1. 編製基準

綜合財務報表已根據所有適用香港財務報告準則(此統稱包括香港會計師公會所頒佈之所有適用之個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋(「詮釋」))編製而成。此外，此綜合財務報表包括聯交所創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)及香港公司條例規定之適用披露。

綜合財務報表以歷史成本常規法為編製時之計量基準，惟已就重估若干按公平值列賬之金融工具及租賃樓宇作出修訂。

於本年度，本集團首次應用由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之下列新訂修訂本及詮釋(「新訂香港財務報告準則」)，該等新訂香港財務報告準則於二零零八年十月一日開始之本集團財政年度生效。本集團採納之新訂及經修訂香港財務報告準則概述如下：

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| 香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂本        | 金融資產之重新分類                          |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第19號及香港會計準則第39號 | 嵌入式衍生工具(修訂本)                       |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號            | 服務專營權安排                            |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第13號            | 客戶忠誠計劃                             |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第14號            | 香港會計準則第19號－界定利益資產之限制、最低資金規定及彼此相互關係 |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第16號            | 對沖海外業務之投資淨額                        |

採納上述新修訂本及新詮釋並無對本集團即期或過往會計期間編製及呈報業績或財務狀況構成重大影響，故毋須作出前期調整。

本集團並無提前應用下列已頒佈但尚未生效之全新及經修訂準則、修訂本及詮釋。

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| 香港財務報告準則(修訂本)               | 香港財務報告準則之改進 <sup>1</sup>                            |
| 香港財務報告準則(修訂本)               | 二零零九年香港財務報告準則之改進 <sup>2</sup>                       |
| 香港會計準則第32號及香港會計準則第1號(修訂本)   | 可沽出之金融工具及於清盤時所產生之責任 <sup>5</sup>                    |
| 香港會計準則第32號(修訂本)             | 供股分類 <sup>7</sup>                                   |
| 香港會計準則第39號(修訂本)             | 合資格對沖項目 <sup>4</sup>                                |
| 香港財務報告準則第1號及香港會計準則第27號(修訂本) | 附屬公司、共同控制實體或聯營公司的投資成本 <sup>5</sup>                  |
| 香港財務報告準則第1號(修訂本)            | 香港財務報告準則第1號修訂本－首次採納香港財務報告準則－首次採納者之額外豁免 <sup>3</sup> |
| 香港財務報告準則第2號(修訂本)            | 以股份支付款項－歸屬條件及註銷 <sup>5</sup>                        |
| 香港財務報告準則第2號(修訂本)            | 以股份支付款項－集團以現金結算之股份付款交易 <sup>3</sup>                 |

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| 香港財務報告準則第7號(修訂本)            | 改善金融工具披露 <sup>5</sup>     |
| 香港會計準則第1號(經修訂)              | 財務報表之呈列方式 <sup>5</sup>    |
| 香港會計準則第23號(經修訂)             | 借貸成本 <sup>5</sup>         |
| 香港會計準則第27號(經修訂)             | 綜合及獨立財務報表 <sup>4</sup>    |
| 香港會計準則第1號(經修訂)              | 首次採納香港財務報告準則 <sup>4</sup> |
| 香港財務報告準則第3號(經修訂)            | 業務合併 <sup>4</sup>         |
| 香港財務報告準則第8號                 | 經營分部 <sup>5</sup>         |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)<br>— 詮釋第15號 | 房地產建設之協議 <sup>5</sup>     |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)<br>— 詮釋第17號 | 向擁有人分派非現金資產 <sup>4</sup>  |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)<br>— 詮釋第18號 | 自客戶轉讓資產 <sup>6</sup>      |

- 1 於二零零九年一月一日或以後開始之年度期間生效，惟除香港財務報告準則第5號修訂本於二零零九年七月一日或以後開始之年度期間生效
- 2 於二零零九年一月一日、二零零九年七月一日及二零一零年一月一日(視適當情況而定)或之後開始之年度期間生效
- 3 於二零一零年一月一日或之後開始之年度期間生效
- 4 於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效
- 5 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效
- 6 轉讓於二零零九年七月一日或之後生效
- 7 於二零一零年二月一日或之後開始之年度期間生效

本公司董事已開始評估上述新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，惟仍未能確定該等新訂及經修訂香港財務報告準則會否對本集團之業績及財務狀況造成重大影響。

## 2. 營業額

營業額指就向客戶所售出貨品及所提供服務經扣除退貨及貿易折扣(倘適用)後已收或應收之款項淨額。所有重大集團內交易已於綜合入賬時撇銷。

|                | 二零零九年<br>千港元   | 二零零八年<br>千港元   |
|----------------|----------------|----------------|
| <b>持續經營業務</b>  |                |                |
| 銷售及安裝淺層地能利用系統  | 286,741        | 73,405         |
| 淺層地能利用系統之保養服務  | 218            | 2,690          |
| 證券買賣           | 9,945          | 34,263         |
| 處理污水及垃圾填埋氣之收入  | 28,608         | 28,826         |
|                | <u>325,512</u> | <u>139,184</u> |
| <b>非持續經營業務</b> |                |                |
| 銷售通訊電纜及光電纜     | 84,319         | 95,853         |
|                | <u>409,831</u> | <u>235,037</u> |

### 3. 分類資料

分類資料乃以兩種分類形式呈列：(i)業務分類(作為主要申報形式)；及(ii)地區分類(作為次要申報形式)。

本集團之經營業務根據經營業務性質及所提供之產品及服務獨立構建及管理。本集團每個業務分類均代表一個提供產品及服務之策略性業務單元，所承受之風險及所獲得之回報與其他業務分類有所不同。

本集團之業務分類如下：

- (a) 傳輸類－製造及銷售通訊電纜及光電纜；
- (b) 淺層地能類－提供、安裝及保養淺層地能利用系統；
- (c) 環境保護類－綜合利用垃圾填埋氣、處置及處理固體垃圾、固體危險廢棄物、污水及廢水，以及利用新能源；
- (d) 證券投資及買賣類－投資證券買賣；及
- (e) 公司及其他分類－提供及銷售電訊網絡基礎設施解決方案及網絡管理解決方案。

於釐定本集團之地區分類時，收益及業績乃根據客戶所處地區分類，而資產則根據資產所處地區分類。

分類間之銷售及轉讓乃參考用於向第三者以當時市價所作銷售之售價進行交易。

(a) 業務分類

下表乃本集團按業務分類之收益、業績、若干資產、負債及其他資料。

綜合收益表

截至二零零九年九月三十日止年度

|               | 持續經營業務    |             |             |                    |                    | 非持續經營業務   |           |           |           |
|---------------|-----------|-------------|-------------|--------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|               | 傳輸<br>千港元 | 淺層地能<br>千港元 | 環境保護<br>千港元 | 證券投資<br>及買賣<br>千港元 | 公司及<br>其他分類<br>千港元 | 總計<br>千港元 | 傳輸<br>千港元 | 總計<br>千港元 | 綜合<br>千港元 |
| 營業額：          |           |             |             |                    |                    |           |           |           |           |
| 銷售予外來客戶       | -         | 286,959     | 28,608      | 9,945              | -                  | 325,512   | 84,319    | 84,319    | 409,831   |
| 分類業績          | -         | 55,527      | (5,825)     | 1,968              | (15,438)           | 36,232    | (264)     | (264)     | 35,968    |
| 未分配其他收益及收入    |           |             |             |                    |                    | 8,315     | -         | -         | 8,315     |
| 未分配開支         |           |             |             |                    |                    | (190,064) | (89)      | (89)      | (190,153) |
| 經營業務虧損        |           |             |             |                    |                    | (145,517) | (353)     | (353)     | (145,870) |
| 分佔一間共同控制實體之業績 | -         | 19          | -           | -                  | -                  | 19        | -         | -         | 19        |
| 分佔聯營公司之業績     | -         | (145)       | -           | -                  | -                  | (145)     | -         | -         | (145)     |
| 財務成本          |           |             |             |                    |                    | (26,011)  | (3,413)   | (3,413)   | (29,424)  |
| 除所得稅前虧損       |           |             |             |                    |                    | (171,654) | (3,766)   | (3,766)   | (175,420) |
| 所得稅抵免         |           |             |             |                    |                    | 2,077     | -         | -         | 2,077     |
| 年度虧損          |           |             |             |                    |                    | (169,577) | (3,766)   | (3,766)   | (173,343) |

綜合資產負債表  
於二零零九年九月三十日

|       | 持續經營業務    |             |             |                    |                    | 非持續經營業務   |           |           | 綜合<br>千港元 |
|-------|-----------|-------------|-------------|--------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|       | 傳輸<br>千港元 | 淺層地能<br>千港元 | 環境保護<br>千港元 | 證券投資<br>及買賣<br>千港元 | 公司及<br>其他分類<br>千港元 | 總計<br>千港元 | 傳輸<br>千港元 | 總計<br>千港元 |           |
| 分類資產  | -         | 534,465     | 58,307      | 50,251             | 49,687             | 692,710   | -         | -         | 692,710   |
| 未分配資產 |           |             |             |                    |                    | 784,702   |           | -         | 784,702   |
| 總資產   |           |             |             |                    |                    | 1,477,412 |           | -         | 1,477,412 |
| 分類負債  | -         | 197,999     | 9,594       | 23,721             | 13,899             | 245,213   | -         | -         | 245,213   |
| 未分配負債 |           |             |             |                    |                    | 353,297   |           | -         | 353,297   |
| 總負債   |           |             |             |                    |                    | 598,510   |           | -         | 598,510   |

## 綜合收益表

於二零零八年九月三十日

|               | 持續經營業務    |             |             |                    |                    | 非持續經營業務   |           |           | 綜合<br>千港元 |
|---------------|-----------|-------------|-------------|--------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|               | 傳輸<br>千港元 | 淺層地能<br>千港元 | 環境保護<br>千港元 | 證券投資<br>及買賣<br>千港元 | 公司及<br>其他分類<br>千港元 | 總計<br>千港元 | 傳輸<br>千港元 | 總計<br>千港元 |           |
| 營業額：          |           |             |             |                    |                    |           |           |           |           |
| 銷售予外來客戶       | -         | 76,095      | 28,826      | 34,263             | -                  | 139,184   | 95,853    | 95,853    | 235,037   |
| 分類業績          | -         | 5,825       | 6,250       | 33,735             | (3,194)            | 42,616    | 10        | 10        | 42,626    |
| 未分配其他收益及收入    |           |             |             |                    |                    | 3,799     | -         | -         | 3,799     |
| 未分配開支         |           |             |             |                    |                    | (10,923)  | -         | -         | (10,923)  |
| 經營業務溢利        |           |             |             |                    |                    | 35,492    | 10        | 10        | 35,502    |
| 分佔一間共同控制實體之業績 | -         | (321)       | -           | -                  | -                  | (321)     | -         | -         | (321)     |
| 分佔聯營公司之業績     | -         | (83)        | -           | -                  | -                  | (83)      | -         | -         | (83)      |
| 財務成本          |           |             |             |                    |                    | (20,274)  | (4,459)   | (4,459)   | (24,733)  |
| 除所得稅前溢利       |           |             |             |                    |                    | 14,814    | (4,449)   | (4,449)   | 10,365    |
| 所得稅抵免         |           |             |             |                    |                    | 1,069     | (614)     | (614)     | 455       |
| 年度溢利          |           |             |             |                    |                    | 15,883    | (5,063)   | (5,063)   | 10,820    |

綜合資產負債表  
於二零零八年九月三十日

|       | 持續經營業務    |                |               |                    |                    | 非持續經營業務          |               |               | 綜合<br>千港元        |
|-------|-----------|----------------|---------------|--------------------|--------------------|------------------|---------------|---------------|------------------|
|       | 傳輸<br>千港元 | 淺層地能<br>千港元    | 環境保護<br>千港元   | 證券投資<br>及買賣<br>千港元 | 公司及<br>其他分類<br>千港元 | 總計<br>千港元        | 傳輸<br>千港元     | 總計<br>千港元     |                  |
| 分類資產  | <u>-</u>  | <u>411,355</u> | <u>56,823</u> | <u>14,502</u>      | <u>6,770</u>       | 489,450          | <u>70,035</u> | 70,035        | 559,485          |
| 未分配資產 |           |                |               |                    |                    | <u>994,390</u>   |               | -             | <u>994,390</u>   |
| 總資產   |           |                |               |                    |                    | <u>1,483,840</u> |               | <u>70,035</u> | <u>1,553,875</u> |
| 分類負債  | <u>-</u>  | <u>261,963</u> | <u>32,941</u> | <u>-</u>           | <u>7,341</u>       | 302,245          | <u>56,916</u> | 56,916        | 359,161          |
| 未分配負債 |           |                |               |                    |                    | <u>240,826</u>   |               | -             | <u>240,826</u>   |
| 總負債   |           |                |               |                    |                    | <u>543,071</u>   |               | <u>56,916</u> | <u>599,987</u>   |

## (b) 地區分類

由於截至二零零九年及二零零八年九月三十日止年度本集團超過90%之收益、資產及負債乃源自中國客戶，故此並無披露本集團地區分類之進一步詳細分析。

### 4. 其他收益及收入

|             | 持續經營業務        |               | 非持續經營業務      |              | 綜合            |               |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|             | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元  | 二零零九年<br>千港元 | 二零零八年<br>千港元 | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元  |
| <b>其他收益</b> |               |               |              |              |               |               |
| 銀行利息收入      | 788           | 2,203         | 74           | 56           | 862           | 2,259         |
| 沒收客戶按金      | -             | 3,349         | -            | -            | -             | 3,349         |
| 政府補助        | 3,932         | 383           | 1,582        | 551          | 5,514         | 934           |
| 股息收入        | 1,256         | 892           | -            | -            | 1,256         | 892           |
| 諮詢費收入       | 432           | -             | -            | -            | 432           | -             |
| 銷售原材料       | 1,244         | -             | -            | -            | 1,244         | -             |
| 其他          | 181           | 710           | -            | -            | 181           | 710           |
|             | <u>7,833</u>  | <u>7,537</u>  | <u>1,656</u> | <u>607</u>   | <u>9,489</u>  | <u>8,144</u>  |
| <b>其他收入</b> |               |               |              |              |               |               |
| 撥回呆賬準備金     | 227           | 1,307         | -            | -            | 227           | 1,307         |
| 撥回撇銷壞賬      | 4,204         | 13,500        | 1,232        | 1,304        | 5,436         | 14,804        |
| 附屬公司結業之收益   | -             | 1,027         | -            | -            | -             | 1,027         |
| 出售一間附屬公司之收益 | 8,204         | 946           | -            | -            | 8,204         | 946           |
| 已收取之補償金     | 17,043        | -             | -            | -            | 17,043        | -             |
| 出售物業、廠房及設備  | 8,770         | -             | -            | -            | 8,770         | -             |
| 退稅          | 396           | -             | -            | -            | 396           | -             |
|             | <u>38,844</u> | <u>16,780</u> | <u>1,232</u> | <u>1,304</u> | <u>40,076</u> | <u>18,084</u> |
|             | <u>46,677</u> | <u>24,317</u> | <u>2,888</u> | <u>1,911</u> | <u>49,565</u> | <u>26,228</u> |

## 5. 經營業務(虧損)/溢利

包括銷售成本、行政開支以及營銷及分銷開支的開支分析如下：

|                      | 持續經營業務        |              | 非持續經營業務       |              | 綜合            |              |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
|                      | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元 | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元 | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元 |
| 所售存貨及所提供服務成本         | 217,692       | 69,109       | 73,723        | 87,373       | 291,415       | 156,482      |
| 物業、廠房及設備之折舊          | 6,923         | 3,510        | 1,368         | 1,981        | 8,291         | 5,491        |
| 攤銷預付土地租賃款項           | -             | -            | 81            | 85           | 81            | 85           |
| 攤銷無形資產               | 1,193         | 597          | -             | -            | 1,193         | 597          |
| 核數師酬金                | 2,100         | 1,000        | -             | -            | 2,100         | 1,000        |
| 根據經營租約有關土地及樓宇之最低租金付款 | 8,137         | 5,068        | -             | -            | 8,137         | 5,068        |
| 員工成本(包括董事酬金)         |               |              |               |              |               |              |
| - 工資及薪金              | 28,937        | 20,292       | 171           | -            | 29,108        | 20,879       |
| - 退休金計劃供款            | 284           | 104          | -             | -            | 284           | 104          |
| 呆賬準備金撥備              | 11,335        | 7,183        | 2,170         | -            | 13,505        | 7,183        |
| 商譽減值                 | 161,429       | 1,269        | -             | -            | 161,429       | 1,269        |
| 撇銷物業、廠房及設備           | 1,518         | 102          | -             | -            | 1,518         | 102          |
| 以股份支付開支              | 26,357        | -            | -             | -            | 26,357        | -            |
|                      | <b>26,357</b> |              | <b>26,357</b> |              | <b>26,357</b> |              |

## 6. 財務成本

|                   | 持續經營業務        |               | 非持續經營業務      |              | 綜合            |               |
|-------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                   | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元  | 二零零九年<br>千港元 | 二零零八年<br>千港元 | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元  |
| 可換股票據之應歸利息        | 25,420        | 15,843        | -            | -            | 25,420        | 15,843        |
| 須於五年內悉數償還之銀行貸款之利息 | 232           | 4,431         | 1,712        | 1,965        | 1,944         | 6,396         |
| 須於五年內悉數償還之其他貸款之利息 | 355           | -             | 1,701        | 2,494        | 2,056         | 2,494         |
| 其他                | 4             | -             | -            | -            | 4             | -             |
|                   | <b>26,011</b> | <b>20,274</b> | <b>3,413</b> | <b>4,459</b> | <b>29,424</b> | <b>24,733</b> |

## 7. 所得稅抵免／(開支)

由於年內本集團在香港並無產生應課稅溢利，因此並無就香港利得稅作出撥備(二零零八年：無)。該兩個年度其他地區之應課稅溢利之稅項則根據本集團經營業務所在司法權區之現有法律、詮釋及常規，按其現行適用稅率計算。

|         | 持續經營業務       |              | 非持續經營業務  |              | 綜合           |            |
|---------|--------------|--------------|----------|--------------|--------------|------------|
|         | 二零零九年        | 二零零八年        | 二零零九年    | 二零零八年        | 二零零九年        | 二零零八年      |
|         | 千港元          | 千港元          | 千港元      | 千港元          | 千港元          | 千港元        |
| 稅項支出如下： |              |              |          |              |              |            |
| 本期稅項：   |              |              |          |              |              |            |
| 中國稅項    | (2,118)      | (1,544)      | -        | (615)        | (2,118)      | (2,159)    |
| 遞延稅項    | 4,195        | 2,614        | -        | -            | 4,195        | 2,614      |
|         | <u>2,077</u> | <u>1,070</u> | <u>-</u> | <u>(615)</u> | <u>2,077</u> | <u>455</u> |

於二零零七年三月十六日，中華人民共和國根據中華人民共和國主席令第63號頒佈中華人民共和國企業所得稅法，該稅法將自二零零八年一月一日起使本集團若干附屬公司之33%稅率調整為25%。兩個年度之標準香港利得稅稅率為16.5%。

## 8. 非持續經營業務

於二零零九年六月三十日，本集團訂立銷售協議向獨立第三方出售本集團間接全資附屬公司Future Frontier (「FFL」)及其附屬公司吳江勝信光電科技有限公司(該公司主要從事製造及銷售通訊電纜及光電纜)(統稱「FFL集團」)。出售事項於二零零九年九月八日完成。

有關FFL集團之非持續經營業務合併業績載於下文。非持續經營業務之可比較溢利及現金流量已重列以計入本期間分類為非持續經營的業務。

|                     | 二零零九年<br>千港元           | 二零零八年<br>千港元           |
|---------------------|------------------------|------------------------|
| <b>非持續經營業務之年度虧損</b> |                        |                        |
| 營業額                 | <b>84,319</b>          | 95,853                 |
| 銷售成本                | <b>(73,723)</b>        | (87,373)               |
| 毛利                  | <b>10,596</b>          | 8,480                  |
| 其他收益及其他收入           | <b>2,888</b>           | 1,911                  |
| 銷售及分銷成本             | <b>(6,352)</b>         | (3,945)                |
| 行政開支                | <b>(5,315)</b>         | (6,435)                |
| 其他經營開支              | <b>(2,170)</b>         | —                      |
| 經營(虧損)/溢利           | <b>(353)</b>           | 11                     |
| 財務成本                | <b>(3,413)</b>         | (4,459)                |
| 除稅前虧損               | <b>(3,766)</b>         | (4,448)                |
| 所得稅開支               | <b>—</b>               | (615)                  |
| 非持續經營業務之年度虧損        | <b><u>(3,766)</u></b>  | <b><u>(5,063)</u></b>  |
| <b>非持續經營業務之現金流量</b> |                        |                        |
| 經營業務之現金流量淨額         | <b>(18,409)</b>        | (28,309)               |
| 投資活動之現金流量淨額         | <b>(84,574)</b>        | (17,609)               |
| 融資活動之現金流量淨額         | <b>25,000</b>          | (11,409)               |
| 現金流量淨額              | <b><u>(77,983)</u></b> | <b><u>(57,327)</u></b> |

## 9. 本公司權益持有人應佔每股(虧損)/盈利

### 持續經營業務及非持續經營業務

本公司權益持有人應佔每股基本及攤薄(虧損)/盈利按下列數據計算：

|                                      | 二零零九年<br>千港元     | 二零零八年<br>千港元     |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| 用作計算每股基本及攤薄(虧損)/盈利之本公司權益持有人應佔(虧損)/盈利 | <u>(172,873)</u> | <u>9,170</u>     |
|                                      | 二零零九年<br>千股      | 二零零八年<br>千股      |
| 股份數目                                 |                  |                  |
| 用作計算每股基本(虧損)/盈利之普通股加權平均數             | 6,041,879        | 4,682,687        |
| 潛在普通股之攤薄影響：                          |                  |                  |
| 購股權                                  | <u>107,188</u>   | <u>3,789</u>     |
| 用作計算每股攤薄(虧損)/盈利之普通股加權平均數             | <u>6,149,067</u> | <u>4,686,476</u> |

### 持續經營業務

本公司權益持有人應佔來自持續經營業務每股基本及攤薄(虧損)/盈利按下列數據計算：

|                                      | 二零零九年<br>千港元     | 二零零八年<br>千港元   |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| 用作計算每股基本及攤薄(虧損)/盈利之本公司權益持有人應佔(虧損)/盈利 | (172,873)        | 9,170          |
| 減：非持續經營業務之年度虧損                       | <u>(3,766)</u>   | <u>(5,063)</u> |
|                                      | <u>(169,107)</u> | <u>14,233</u>  |

### 非持續經營業務

非持續經營業務之每股基本及攤薄虧損為每股0.06港仙(二零零八年：0.11港仙)，乃根據非持續經營業務約3,766,000港元之年度虧損(二零零八年：5,063,000港元)計算，所用之分母與上文所詳述者相同。

計算截至二零零九年及二零零八年九月三十日止年度之每股攤薄(虧損)/盈利時假設所有潛在攤薄普通股已獲兌換，並調整已發行普通股加權平均數。

## 10. 應收貿易賬款及保留金額

於結算日，本集團之應收貿易賬款之賬齡分析如下：

|            | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元   |
|------------|---------------|----------------|
| 0 – 90日    | 16,053        | 33,943         |
| 91 – 180日  | 11,724        | 28,358         |
| 181 – 365日 | 20,787        | 22,678         |
| 365日以上     | 23,667        | 33,670         |
|            | <u>72,231</u> | <u>118,649</u> |
| 呆賬準備金      | (22,942)      | (17,280)       |
|            | <u>49,289</u> | <u>101,369</u> |

## 11. 應付貿易賬款及票據

於結算日，應付貿易賬款及票據之賬齡分析如下：

|            | 二零零九年<br>千港元  | 二零零八年<br>千港元  |
|------------|---------------|---------------|
| 0 – 90日    | 37,509        | 18,590        |
| 91 – 180日  | 20,767        | 16,483        |
| 181 – 365日 | 13,013        | 14,110        |
| 365日以上     | 23,606        | 16,933        |
|            | <u>94,895</u> | <u>66,116</u> |

## 核數師報告概要

董事謹請股東垂注，本集團截至二零零九年九月三十日止年度之綜合財務報表之獨立核數師報告當中載有以下「不發表意見之基準」及「不發表意見」：

### 不發表意見之基準

- (a) 由 貴公司全資附屬公司深圳市利賽實業發展有限公司(「利賽」)列賬之應收湖南衡興環保科技開發有限公司(「衡興環保」)約4,065,000港元之款項(「結餘」)於二零零九年九月三十日之 貴集團綜合資產負債表內列為「預付款項、按金及其他應收款項」。截至二零零九年九月三十日止年度， 貴集團亦向衡興環保墊款合共約5,066,000港元且收回合共約5,553,000港元。此外，收購利賽產生之商譽約

56,658,000港元於 貴集團於二零零九年九月三十日之綜合資產負債表列為「商譽」。 貴集團管理層並未於 貴集團綜合財務報表將衡興環保分類為香港會計準則第24號「關連人士披露」（「香港會計準則第24號」）所界定之「關連人士」。然而，在吾等審核 貴集團截至二零零九年九月三十日止年度綜合財務報表時發現新憑證表明衡興環保可能屬於香港會計準則第24號所界定之「關連人士」。誠如財務報表附註4(a)(i)所述，吾等獲悉 貴公司董事會（「董事會」）已議決就（其中包括）確定 貴集團與衡興環保之關係展開特別調查（「衡興環保調查」）。截至本報告日期，衡興環保調查尚未完結而衡興環保調查結果亦未明朗。因此，綜合財務報表並無包括倘衡興環保為 貴集團關連人士所須作出的必要調整或披露。衡興環保調查結果不明朗可能使 貴集團對利賽及衡興環保所採用的會計處理方法及相關披露之適當性存在重大疑問。就上述事項所作任何必要調整或披露對 貴集團對利賽及衡興環保所採用的會計處理方法及 貴集團財務報表之相關披露均有重大影響，亦可能須就 貴集團與衡興環保之間的關係及交易性質於財務報表中披露更多資料。

- (b) 貴集團與利賽之控股公司之賣方就 貴集團收購利賽所訂立溢利保證產生之應收補償款項約160,000,000港元（「補償」）於二零零九年九月三十日之 貴集團綜合財務報表中列為預付款項、按金及其他應收款項。吾等無法取得有關補償是否可收回的適當解釋及憑證。吾等亦無法執行其他替代審核程序使吾等信納補償可收回。
- (c) 吳江市勝信光電科技有限公司（「勝信」）為 貴公司間接非全資附屬公司，於截至二零零九年九月三十日止年度透過出售 貴公司於 貴公司間接全資附屬公司 Future Frontier Limited（「FFL」）之股權而售出勝信。於上述出售前，自收購日期至出售日期，勝信作為擁有51%權益之附屬公司列賬。然而，吾等在審核 貴集團截至二零零九年九月三十日止年度之綜合財務報表時發現新憑證據稱勝信曾於二零零五年十二月增加註冊資本（「注資」），可能使 貴集團當時於勝信之股權自51%攤薄至32.74%，因而使 貴集團先前對勝信所採用的會計處理方法之適當性存在疑問。誠如財務報表附註4(a)(ii)所述，董事會已議決就（其中包括）確定 貴集團於重要期間於勝信之擁有權情況展開特別調查（「勝信調查」）。截至本報告日期，勝信調查尚未完結且勝信調查結果亦未明朗。因此，綜合財務報表並

無包括倘 貴集團先前對勝信所採用的會計處理方法不當所須作出的必要調整或披露。勝信調查結果不明朗使 貴集團先前對勝信所採用之會計處理方法及其相關披露之適當性存在重大疑問。就上述事項作出任何必要調整對 貴集團截至二零零九年九月三十日止年度之溢利及現金流量以及 貴集團財務報表之相關披露均有重大影響。

- (d) 貴集團出售FFL及勝信(「FFL集團」)之收益約為2,122,000港元，乃基於二零零九年九月八日FFL集團之未經審核綜合資產負債表及 FFL集團自二零零八年十月一日至二零零九年九月八日止期間之未經審核綜合收益表。 貴集團綜合財務報表所列出售前之FFL集團虧損為3,766,000港元。自二零零八年十月一日至二零零九年九月八日止期間，勝信申報向若干客戶銷售之銷售額及有關該等銷售之尚未結清應收結餘為15,266,000港元。吾等無法取得有關向客戶交付貨品之足夠銷售審核憑證。吾等亦無法取得其他足夠審核憑證以確定該等入賬銷售交易有效。此外，勝信於二零零九年九月八日之資產負債表所列存貨結餘約為1,463,000港元。吾等無法取得有關存貨結餘準確的足夠憑證，故吾等無法信納 貴集團於截至二零零九年九月三十日止年度之銷售額及出售FFL集團之收益已準確入賬。

#### **不發表意見：不就綜合財務報表發表意見之免責聲明**

鑑於不發表意見之基準一段所述事項之重要性，吾等不會就綜合財務報表是否按照香港財務報告準則真實公平地反映 貴集團及 貴公司於二零零九年九月三十日之財務狀況以及截至該日止年度之 貴集團虧損及現金流量及是否按照香港公司條例之披露規定妥為編製財務報表發表意見。

僅就上文不發表意見之基準所述吾等工作範疇之限制而言，吾等並未獲得吾等認為進行審核所必須之全部資料及解釋。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 營業額

截至二零零九年九月三十日止年度，持續經營業務及非持續經營業務產生之總收益為410,000,000港元，而截至二零零八年九月三十日止年度則為235,000,000港元，總收益上升75%。

下表詳述本集團於以下年度之總收益：

佔截至九月三十日止以下年度期間之收益百分比

|                | 二零零九年<br>% | 二零零八年<br>% |
|----------------|------------|------------|
| <b>持續經營業務</b>  |            |            |
| 銷售及安裝淺層地能利用系統  | 70         | 31         |
| 淺層地能利用系統之保養服務  | 1          | 1          |
| 證券買賣           | 2          | 15         |
| 污水及垃圾填埋氣處理收入   | 7          | 12         |
| <b>非持續經營業務</b> |            |            |
| 銷售通訊電纜及光電纜     | 20         | 41         |
|                | <u>100</u> | <u>100</u> |

大部份收益增加來自淺層地能利用系統及安裝服務分類，佔本集團總收益之71%。

截至二零零九年九月三十日止年度，本集團污水及填埋氣分類佔總收益約7%，而非持續經營業務通訊及光電纜分類及證券買賣分類分別佔本集團總收益約20%及2%。

本集團將繼續專注於淺層地能及污水及填埋氣處理方面發展建立新項目及加強現有項目，以實現本集團有機增長。本集團預期為有機增長投資，將按年提升本集團總產量、綜合收益及經營收入。

截至二零零九年九月三十日止年度，本公司權益持有人應佔虧損為173,000,000港元，而截至二零零八年九月三十日止年度之溢利為9,200,000港元。收入減少主要由於：(i)商譽之非現金減值虧損增加161,000,000港元；(ii)可換股債券之非現金估算利息增加10,000,000港元；及(iii)非現金以股份支付開支增加26,000,000港元。倘撇除該等非現金交易，年度溢利將由二零零八年之11,000,000港元增加約118%至二零零九年之24,000,000港元。

## 毛利率

於二零零九年，持續經營業務產生之毛利率為33%，而二零零八年則為50%。毛利率下降乃由於銷售成本增加所致。銷售成本包括物料、薪金及相關僱員福利、分包相關開支及運輸開支。若干銷售應佔之主要開支，包括部份有關勞工、公用事業及其他支援服務之成本為固定金額，而其他如物料、建築、運輸及銷售佣金則為不固定且可能視乎市況而劇烈浮動。因此，二零零九年之銷售成本為67%（佔總收益之百分比）且有所浮動。有關浮動之另一原因為應對本集團項目銷售之競購，本集團就現有競爭及其他現行市況而為項目費用訂價，而有關價格可因不同訂單而大為相同。

## 其他收益及收入

於二零零九年，其他收益及收入總額增加23,000,000港元至47,000,000港元，而二零零八年則為24,000,000港元，主要由於(i)政府對環保項目之補助增加，(ii)出售一間附屬公司之非經常性收益及(iii)於公司路段進行市政施工，信譽受之影響，北京市政府根據實際情況給予了補償。

## 銷售及分銷成本以及行政開支

所有期間呈列之銷售及分銷成本以及行政開支包括有關本集團營銷、銷售、會計、法律、人力資源及其他行政職務之開支。一般及行政開支亦包括向僱員支付之非現金以股份支付之薪酬。

截至二零零九年九月三十日止年度之銷售及分銷成本佔該期間持續經營業務收益之4%，截至二零零八年九月三十日止年度則為5%。截至二零零九年九月三十日止年度之行政開支由截至二零零八年九月三十日止年度之30%增至於該期間佔持續經營業務收益之35%。該增加主要由於授予僱員購股權而使截至二零零九年九月三十日止年度股本為基礎之非現金補償較截至二零零八年九月三十日止年度增加26,000,000港元。本集團已大量利用股本為基礎之非現金補償以保存現金及獎勵本公司僱員。

## 分類資料

本公司之可申報經營分類包括淺層地能利用分部、環境保護分部、傳輸分部以及證券投資及買賣分部。

有關本公司經營分類之進一步詳情可參閱本業績公告附註3「分類資料」。

## 財政資源及流動資金

本集團於二零零九年九月三十日之現金及現金等值由二零零八年九月三十日之120,000,000港元輕微增至132,000,000港元。該輕微增幅主要為配售85,800,000港元之新股所得款項，部份已被基金資本開支抵銷。各項資產及負債，包括現金及短期債務會因短期流動資金需求而逐月大幅波動。於二零零九年九月三十日，流動資產淨值合共為445,000,000港元，較二零零八年底增加約261,000,000港元。

本公司成功發展業務取決於能否按相宜條款持續獲得資金及維持充足流動資金。

本公司一直著重增加盈利及產生足夠現金流量以維持充足的流動資金水平償付債務及用作業務資金。

## 本集團資產抵押

本集團資產抵押之詳情載於本公司最近期截至二零零九年九月三十日止年度之年報內綜合財務報表附註34。

## 匯率波動風險

本集團大部份買賣交易及所產生之成本主要以港元及人民幣列值。

本集團繼續採取保守財資政策，以港元或人民幣存放所有銀行存款，藉此將外匯風險降至最低。

於二零零九年九月三十日，本集團並無任何外匯合約。

## 負債比率

於回顧期間，本公司之負債比率增至32%（二零零八年：30%），該負債比率乃根據本公司借貸總額（包括計息銀行貸款及可換股票據）與權益（包括全部股本及儲備）之比率計算。

## 僱員

本公司合共僱用約610名員工(二零零八年：約600名)。會定期檢討薪酬待遇。本公司董事之薪酬由董事會根據本公司薪酬委員會之建議批准。員工成本(包括董事酬金)較二零零八年的21,000,000港元增至約29,000,000港元。

## 購股權計劃

本集團目前已採納一項購股權計劃，據此，本集團董事及僱員可獲授購股權認購本公司股份。

## 或然負債

於本公告日期，董事並不知悉有任何重大或然負債。

## 股息

董事會不建議派發回顧年度之末期股息(二零零八年：無)。

## 資本結構

於回顧年度內，本公司股本變動如下：

於二零零九年六月二十六日，本公司完成股份配售，以每股配售股份0.078港元之價格配售合共1,100,000,000股股份。

於二零零九年九月三十日，本公司有6,753,112,470股已發行繳足股份。

## 資本承擔及重大投資

資本承擔之詳情載於本公司最近期截至二零零九年九月三十日止年度之年報內之綜合財務報表附註49。

## 資本資產重大投資之未來計劃

於本公告日期，本集團並無任何資本資產之重大投資計劃。

## 主要收購及出售事項

主要出售交易詳情載於本公司最近期截至二零零九年九月三十日止年度之年報內綜合財務報表附註45(a)及於二零零九年八月七日刊發之公告。

## 業務回顧及展望

### 淺層地能利用

二零零九年，Beijing Enterprises Ever Source Ltd.及其附屬公司(「恒有源」)在利用淺層地能作為替代能源為建築物供暖的業務取得了明顯成果和效益，實現了預期目標。

二零零九年是國際社會積極推動低碳經濟和節能減排的重要一年。在工業化和城市化進程不斷加速、資源環境矛盾日益突出的背景下，中國政府也不斷出台新的刺激措施，大力發展能源節約型和環境友好型社會，積極推動循環經濟的發展，從源頭減少污染和溫室氣體的排放，促進經濟向低碳方向發展。在此背景下，恒有源在地能熱泵系統的推廣方面也取得了長足發展，實現了利用地能供暖的覆蓋面積繼續增長。與此同時，公司重視團隊建設，通過長期的技術開發和業務實踐，逐步形成了一支集技術、專業和服務於一體的高素質團隊，有效保證了公司大規模推廣地能作為供暖替代能源業務的長期增長和可持續發展。

據統計，中國目前的建築能耗已經佔到社會總能耗的40%，成為能源消耗大戶，因此中國節能減排的推廣成果將集中體現在建築節能上。而恒有源通過將其自主研發的國際專利技術—單井循環換熱地能採集技術，與國際通用的地埋管技術的結合利用，實現了淺層地能熱泵系統在各種地質情況下的零污染、無水散失、無潛在地質災害的成功實踐和運行；完成了建築物低成本採暖，即：用1度的電採集相當於3-4度電產生的熱能並以高效、環保、無排放的方式給建築物供暖；也充分證實了地能作為清潔、可再生的淺層地能作為建築物供暖的替代能源的經濟性和可靠性。

此外，恒有源自主研發的單井循環換熱淺層地能採集技術不僅為淺層地能成為高效供暖的替代能源提供了核心技術保障，同時也為傳統地熱的高溫發電和供暖地熱水的循環利用及同層回灌的國際難題提供了解決方案。

在成功推廣地能作為供暖替代能源的同時，恒有源注重完善服務網絡、強化能源服務管理，努力培育公司新的高增長業務，相信未來會對公司效益有良好貢獻。

為加速地能作為供暖替代能源的推廣，恒有源充分利用現有公司儲備和技術力量，積極發展與地方政府的合作，推動節能減排，發展低碳經濟；並以此為契機，將業務領域拓展到低碳生態的地產示範項目，向社會提供可複製的地能利用為主的新能源規劃和節能省地的低碳生態的建築。目前公司與地方政府的合作已經在有條不紊地進行，土地儲備工作也逐步展開。低碳生態地產項目預計將在未來年度逐步上升為公司的主要業務。

不久前，中國政府對外宣佈了控制溫室氣體排放的具體行動目標，即：到二零二零年我國單位國內生產總值二氧化碳排放比二零零五年下降40%-45%，並提出了一系列的政策措施和行動，這些都將為恒有源的替代能源業務的發展壯大提供前所未有的機遇。

## 環境保護

二零零九年，深圳市利賽實業發展有限公司（「深圳利賽」）（該公司主要經營環保業務）通過接管下坪填埋場填埋氣體收集系統，掌握了氣體收集的主動權，期內深圳利賽通過增加氣井數量、氣井優化和井區維護等措施，使得本年度氣量大幅上升。年末氣量較年初翻了一番。CERs減排量也隨之大幅增長。

二零零九年本項目進行了兩次碳減排量的核證，總量約為28萬噸CERs。目前兩次核證報告正在進行審查，可望下一年度上半年獲通過及發行並取得客戶交易款項。

同時，CDM部門亦通過在下坪填埋場進行零星工程項目獲得一定收益。

目前，深圳利賽正競標下坪填埋場未來三年管養權，一旦取得管養權，項目的開展和氣量的收集將更具主動性和控制權。CDM項目將通過增加燃燒設備和動力設備從而加大氣量的消耗，以期產程更多的減排量。

下一年度，項目計劃分別於年中及年末進行兩次減排量的核證。

觀瀾河污水處理項目運行穩定，處理後水質達到相關要求，經過公司上下的不斷努力，今年的產量仍然達到去年水平。明年公司會加大管理力度，爭取獲得更大的效益。

深圳市生活垃圾焚燒飛灰處理(「飛灰項目」)採用清華大學《「863計劃」資源環境技術領域課題研究報告—危險廢物處理處置技術(2005.11)》中提出的「高分子螯合劑藥劑穩定化技術」處理焚燒飛灰。藥劑與飛灰中的重金屬反應生成穩定的高分子螯合物，實現飛灰無害化。該工程是我國第一個以進入生活垃圾填埋場填埋為目標設計、建設的飛灰穩定化處理工程。該項目的建成解決了大量焚燒飛灰的出路問題，在全國有一定的示範作用。目前該項目進展順利，公司正按國家有關規定申請資質，投入正常運營後，將成為公司新的業務增長之點。

## 證券投資

本集團之財資管理為在現金盈餘中取得更豐厚回報，故將持更穩健審慎態度進行證券投資及買賣。

## 傳輸

由於本公司擬專注於新能源及環保業務，本公司已作出策略行動，藉出售Future Frontier Limited全部股權(該公司擁有吳江勝信光電科技有限公司51%權益)，以退出電信業。因出售事項於二零零九年九月八日完成，故吳江勝信光電科技有限公司進行傳輸業務之業績仍需於本年度綜合財務報表中綜合入賬。

## 董事及主要行政人員於本公司及相聯法團之股份及相關股份之權益或短倉

於二零零九年九月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益或短倉(包括根據證券及期貨條例之有關條文被當作或視為擁有之權益及短倉)，或根據證券及期貨條例第352條須置存之登記冊中記錄之權益或短倉，或根據創業板上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所之權益或短倉如下：

### (a) 於股份及股本衍生工具之長倉

| 董事名稱       | 身份      | 持有本公司每股面值<br>0.01美元之已發行普通股<br>股份數目以及身份 |                 | 股本衍生<br>工具權益 | 總權益           | 佔總權益之<br>概約百分比 |
|------------|---------|--|-----------------|--------------|---------------|----------------|
|            |         | 股份權益                                   | 佔股份權益之<br>概約百分比 |              |               |                |
| 陳蕙姬女士(附註1) | 實益擁有人   | -                                      | -               | 55,000,000   | 95,296,000    | -              |
|            | 配偶權益    | 40,296,000                             | 0.71%           | -            |               |                |
| 吳樹民先生(附註2) | 實益擁有人   | 146,023,000                            | 2.16%           | 68,000,000   | 214,023,000   | 3.17%          |
| 徐生恒先生(附註3) | 實益擁有人   | 1,057,048,000                          | 15.65%          | 55,000,000   | 1,794,856,000 | 26.59%         |
|            | 配偶權益    | 2,808,000                              | 0.04%           | -            |               |                |
|            | 受控制法團權益 | -                                      | -               | 680,000,000  |               |                |

附註：

1. 陳蕙姬女士(「陳女士」)擁有根據本公司購股權獲行使而可予發行之55,000,000股股份之權益，有關購股權之詳情載於本節第(b)部。此外，周明祖先生(「周先生」)(為陳女士之配偶)持有40,296,000股本公司股份(「股份」)。根據證券及期貨條例，陳女士亦被視為擁有周先生所擁有之40,296,000股股份之權益。
2. 吳樹民先生擁有146,023,000股股份及根據本公司購股權獲行使而可予發行之68,000,000股股份之權益，有關購股權之詳情載於本節第(b)部。
3. 徐生恒先生(「徐先生」)持有1,057,048,000股股份及55,000,000份本公司之購股權，Ever Sincere Investment Ltd. (「Ever Sincere」)由徐先生擁有100%權益，陸海汶女士(「陸女士」)為徐先生之配偶，持有2,808,000股股份。因此，根據證券及期貨條例，徐先生均被視為擁有1,057,048,000股股份、由陸女士持有之2,808,000股股份、發行予Ever Sincere之可換股票據所附帶之換股權獲行使時須予發行之680,000,000股相關股份之權益及根據本公司購股權獲行使而可予發行之55,000,000股股份之權益，有關購股權之詳情載於本節第(b)部。

(b) 股本衍生工具長倉

該計劃

於二零零一年十一月二十二日，本公司有條件採納一項購股權計劃（「該計劃」），由採納該計劃之日起計十年內有效。該計劃於二零零一年十一月三十日本公司股份在聯交所創業板上市時成為無條件。根據該計劃，董事會獲授權全權酌情根據該計劃之條款向僱員（包括本公司或其任何附屬公司之董事）授出購股權以認購本公司之股份。以下為截至二零零九年九月三十日止本公司董事根據該計劃擁有權益之購股權：

| 董事名稱  | 授出日期  | 行使期  | 每股<br>行使價<br>港元          | 於二零零九年<br>九月三十日<br>尚未行使之<br>購股權數目     |
|-------|---|--|--------------------------|---------------------------------------|
| 陳蕙姬女士 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 55,000,000                            |
| 徐生恒先生 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 55,000,000                            |
| 吳樹民先生 | 二零零二年<br>三月七日<br>二零零三年<br>六月五日<br>二零零九年<br>六月二十三日 | 二零零二年三月七日至<br>二零一一年十二月二十一日<br>二零零三年六月五日至<br>二零一一年十二月二十一日<br>二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日 | 0.465<br>0.078<br>0.0826 | 10,000,000<br>3,000,000<br>55,000,000 |
| 蘇錦輝先生 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 35,000,000                            |
| 傅慧忠先生 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 15,000,000                            |
| 陳文娟女士 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 5,000,000                             |
| 賈文增先生 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 5,000,000                             |
| 周雲海先生 | 二零零九年<br>六月二十三日                                   | 二零零九年六月二十三日<br>至二零一一年十二月二十一日   | 0.0826                   | 5,000,000                             |

除上文披露者外，於二零零九年九月三十日，概無本公司董事及主要行政人員或彼等之聯繫人士於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份或債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益或短倉(包括根據證券及期貨條例之有關條文被當作或視為擁有之權益及短倉)，或根據證券及期貨條例第352條須置存之登記冊中記錄之權益或短倉，或根據創業板上市規則第5.46至5.67條而須知會本公司及聯交所之權益或短倉。

## 主要股東根據證券及期貨條例須予披露之權益

據本公司董事所知悉，於二零零九年九月三十日，股東(本公司董事及主要行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文須向本公司及聯交所披露之權益或短倉，或根據證券及期貨條例第336條須記錄於該條所指之記錄冊之權益或短倉如下：

### 長倉

| 姓名/名稱   | 身份      | 股份權益          | 股份權益<br>百分比 | 股本衍生<br>工具權益 | 總權益           | 總權益<br>百分比 |
|---|---------|---------------|-------------|--------------|---------------|------------|
| China Standard Limited<br>(附註1)               | 實益擁有人   | 500,000,000   | 7.40%       | 400,000,000  | 900,000,000   | 13.33%     |
| Financial International<br>Holdings Ltd.(附註2) | 實益擁有人   | 525,716,000   | 7.78%       | -            | 525,716,000   | 7.78%      |
| 張軍(附註2)                                       | 實益擁有人   | 157,400,000   | 2.33%       | -            | 683,116,000   | 10.12%     |
|   | 受控制法團權益 | 525,716,000   | 7.78%       | -            |               |            |
| Ever Sincere Investment<br>Limited(附註3)       | 實益擁有人   | -             | -           | 680,000,000  | 680,000,000   | 10.07%     |
| 陸海汶(附註4)                                      | 實益擁有人   | 2,808,000     | 0.04%       | -            | 1,794,856,000 | 26.59%     |
|   | 配偶權益    | 1,057,048,000 | 15.65%      | 735,000,000  |               |            |
| AIG Global Investment<br>Corp. (Asia) Ltd.    | 投資經理    | 389,000,000   | 5.76%       | -            | 389,000,000   | 5.76%      |
| 曾毅祥   | 實益擁有人   | 338,000,000   | 5.01%       | -            | 338,000,000   | 5.01%      |

附註：

1. 根據收購事項發行予China Standard Limited之代價股份及可換股票據所附帶之換股權獲行使時可予發行之換股股份，有關詳情載述於本公司日期為二零零七年十月三日之通函。
2. Financial International Holdings Limited乃由張軍女士全資擁有。因此，根據證券及期貨條例，張軍女士被視為擁有683,116,000股股份之權益。
3. 根據收購事項發行予Ever Sincere Investment Limited (「Ever Sincere」)之可換股票據所附帶之換股權獲行使時可予發行之換股股份，有關詳情載述於本公司日期為二零零八年二月二十九日之通函。
4. 陸海汶女士(「陸女士」)為徐生恒先生(「徐先生」)之配偶。因此，根據證券及期貨條例，陸女士被視為擁有1,057,048,000股股份及735,000,000股本公司之相關股份(根據配偶權益，其中包括55,000,000份徐先生擁有之購股權)之權益。

除上文披露者外，於二零零九年九月三十日，據本公司董事所知悉，概無其他人士(本公司董事或主要行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有須根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文向本公司及聯交所披露之權益或短倉，或根據證券及期貨條例第336條記錄於該條所指之記錄冊之權益或短倉。

## 企業管治

本公司致力維持高水平之企業管治，以保障本公司股東之權益。於截至二零零九年九月三十日止年度內，本公司一直遵守創業板上市規則附錄十五所載之企業管治常規守則(「守則」)之大部份守則條文，惟下列者除外：

根據守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁之角色須予區分，不得由同一人擔任。於截至二零零九年九月三十日止年度若干期間，本公司主席及行政總裁之職責均由吳樹民先生負責。然而，自二零零九年二月六日陳蕙姬女士獲委任為本公司主席及徐生恒先生獲委任為本公司行政總裁後，主席及行政總裁之職責分別由陳蕙姬女士及徐生恒先生擔任。

本公司現時並無設立提名委員會。因此，委任新董事事宜乃由董事會審議及決定。考慮新董事或董事會空缺之候選人時，董事會將考慮候選人之技能、資歷、工作經驗、專業知識、領導才能及個人誠信。

## 財務報表之重大不確定因素

董事會謹請本公司股東及潛在投資者垂注獨立核數師報告「不發表意見之基準」分節所述不確定因素。有關該等不確定因素之若干資料已於本公司於二零零九年十二月二十三日刊發之公告披露。

本公司核數師在審核本集團截至二零零九年九月三十日止年度之綜合財務報表時留意到下列事項：

1. 本集團與一間根據中國法律成立名為湖南衡興環保科技開發有限公司（「湖南衡興」）之公司的關係存在不確定因素。有關不確定因素源於一份本公司核數師發現之文件，當中顯示本公司之全資附屬公司深圳市利賽實業發展有限公司可能與湖南衡興存在關係；及
2. 於二零零五年十二月至二零零七年九月止期間，本集團於吳江市勝信光電科技有限公司（「勝信」）之股權存在不確定因素。有關不確定因素源於本公司核數師發現之若干文件，當中對本集團於勝信之股權描述並不一致。若干文件顯示，本集團於勝信之股權可能已因吳江市信誠光電線纜廠（勝信之另一名股權擁有人，其應持有勝信49%之股權）擬作出人民幣8,000,000元之注資而自51%攤薄至32.745%，而其他文件則顯示本集團持有勝信之51%股權。

本公司獲其核數師告知：

- (i) 本集團與湖南衡興之關係存在上述不確定因素可能使本集團與湖南衡興之間交易的會計處理及本集團綜合財務報表之相關披露的適當性存在重大疑問；及
- (ii) 就本集團於勝信之股權之不確定因素作出任何必要調整對本集團過往於截至二零零六年、二零零七年及二零零八年止年度已刊發之綜合財務報表以及本集團截至二零零九年九月三十日止年度之綜合財務報表均可能有重大影響。

董事會認真審慎考慮上述事宜，並議決委聘獨立核數師就(i)本集團與湖南衡興之關係；及(ii)本公司自二零零五年十二月至二零零七年九月止期間於勝信之股權擁有權展開特別調查。

## 競爭及利益衝突

本公司之董事、管理層股東或主要股東或彼等各自之聯繫人士概無從事與本集團之業務構成競爭或可能構成競爭之業務，且亦無與本集團有任何其他利益衝突。

## 審核委員會

本公司已設立審核委員會（「審核委員會」），並遵照創業板上市規則書面訂立職責範圍。審核委員會之主要職責包括審閱及監管本集團財務申報過程及內部管控機制，以及向本公司之董事提供意見。

審核委員會由本公司三名獨立非執行董事賈文增先生（審核委員會主席）、陳文娟女士及周雲海先生組成。

審核委員會已審閱本集團截至二零零九年九月三十日止年度之經審核年度業績及就此提供意見及評論。審核委員會於年內召開四次會議。

## 董事進行證券交易

本公司並無就董事進行證券交易採納守則，惟向所有董事作出特定查詢後，本公司表示各董事已於年內遵守創業板上市規則第5.48至第5.67條所載之規定交易標準及其董事進行證券交易之守則。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

本公司或任何附屬公司概無於年內購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

於本公告日期，董事會由執行董事陳蕙姬女士、徐生恒先生、吳樹民先生及蘇錦輝先生，非執行董事傅慧忠先生，以及獨立非執行董事陳文娟女士、賈文增先生及周雲海先生組成。

承董事會命  
中國地能有限公司  
主席  
陳蕙姬

香港，二零零九年十二月三十日